#### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2022)

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Descripcion	Notas	2023		2022
ACTIVOS				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	1.106.645		1.019.771
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	5	-		315.000
Deudores comerciales y otros	6	124.354		136.124
Activos por Impuestos Corrientes	8	2.998		-
Otros Activos	10	7.460		-
Total activos corrientes		1.241.457		1.470.895
Activos no corrientes				
Deudores comerciales y otros	6	30.198		_
Propiedades, planta y equipo	7	1.260.700		1.416.600
Activos por impuestos diferidos	9	184.233		628.289
Total activos no corrientes		1.475.131		2.044.889
Total Activo		2.716.588		3.515.784
PASIVO Y PATRIMONIO				
Pasivo corriente				
Obligaciones financieras	11	33		-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	50.584		56.550
Pasivos por impuestos	13	64.860		69.983
Beneficios a empleados	15	76.256		119.080
Otros Pasivos	16	153.866		139.389
Total Pasivo Corriente		345.599		385.002
Pasivo no corriente				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	4.094.817		4.393.446
Pasivos por impuesto diferido	14	25.531		839
Total Pasivo no Corriente		4.120.348		4.394.285
Total Pasivo	_	4.465.947		4.779.287
PATRIMONIO				
Capital Social		600.000		600.000
Superavit de capital		53.945		53.945
Excedentes / Perdidas acumuladas	-	2.430.290	-	2.430.290
Excedente / perdida del ejercicio	-	485.855		461.221
Ganancias retenidas		512.841		51.621
Total patrimonio	17	-1.749.359	-	1.263.503
T. I.D. 1. D. 1. 1.		0.740.500		0.545.504
Total Pasivo y Patrimonio		2.716.588		3.515.784

ALEJANDRO DE ZUBIRIA RAGO Representante Legal SANDRA JANNETH MONTILLA CRIALES
Contador

DocuSigned by: T.P. 109567-T

8E3C16BDF3F3401...
EDWARD ELICER ALGARRA CALLEJAS
Revisor Fiscal
T.P. 126565-T
En representacion de AMC AUDIT SAS

# ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INDIVIDUAL PARA LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Descripcion	Notas	2.023		2.022
Ingresos de actividades ordinarias	18	152.203		92.828
Ganancia bruta		152.203		92.828
Gastos Operacionales y ventas	19	(409.994)		(672.690)
Otros ingresos	20	403.021		498.339
Otros gastos	20	(529)		(10.805)
<b>Excedente Operacional</b>		144.701	-	92.328
Ingresos Financieros	21	134.968		43.885
Costos Financieros	21	(295.875)		(64.233)
Resultado Financiero Neto		- 160.907	-	20.348
Excedente Antes de Impuesto		-16.206	-	112.676
Impuesto Diferido	_	(468.749)		627.451
Gasto por impuesto a la renta	_	(900)		(53.554)
Excedente del periodo		-485.855		461.221

ALEJANDRO DE ZUBIRIA RAGO Representante Legal

SANDRA JANNETH MONTILLA CRIALES Contador T.P. 109567-T

DocuSigned by:

-8E3C16BDF3F3401...

EDWARD ELICER ALGARRA CALLEJAS
Revisor Fiscal
T.P. 126565-T

En representacion de AMC AUDIT SAS

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL PARA LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Descripcion	2023	2022
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Excedente del Periodo	- 485.855	461.221
Depreciación de propiedades, planta y equipo	155.900	199.747
Impuesto de renta diferido	468.748	
Cambios en activos y pasivos de operación	10011 10	
(Aumento) en deudores comerciales y otros	(18.428)	(82.589)
(Aumento) Variacion Activos por Impuestos	(2.998)	(627.989)
(Aumento) otros activos	(7.460)	3.123
Aumento en cuentas por pagar	(304.595)	1.933.058
Aumento en impuestos corrientes por pagar	(5.123)	58.729
Aumento en obligaciones laborales	(42.824)	(16.784)
Anticipos y avances recibidos	( -1 1)	(_00)
Otros Pasivos	14.477	107.123
Efectivo neto generado por actividades de operación	-228.159	2.035.639
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Inversiones en instrumentos financieros	315.000	(315.000)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	315.000	-315.000
Flujos de efectivo por actividades de financiación:		
Pago de préstamos e intereses	33	(1.989.318)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiación	33	
Efectivo neto utilizado en actividades de financiación	33	-1.989.318
Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	86.874	(268.679)
Efectivo y equivalentes al efectivo al comienzo del período	1.019.771	1.288.450
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.106.645	1.019.771

ALEJANDRO DE ZUBIRIA RAGO Representante Legal SANDRA JANNETH MONTILLA CRIALES Contador T.P. 109567-T

DocuSigned by:

-8E3C16BDF3F3401...

EDWARD ELICER ALGARRA CALLEJAS
Revisor Fiscal
T.P. 126565-T
En representacion de AMC AUDIT SAS

olyglid.

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Capital Social	Superavit de capital	Excedentes del Ejercicio	Excedentes acumulados	Asignaciones Permanentes	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2021	600.000	53.945	-1.086.277	-1.344.015	51.621	-1.724.726
Aportes de los Fundadores	-					-
Ganancia del período			461.221	-		461.221
Apropiaciones	-	-	1.086.277 -	1.086.277		-
Dividendos decretados				-		-
Saldo al 31 de diciembre de 2022	600.000	53.945	461.221	-2.430.290	51.621	-1.263.503
Aportes de los Fundadores	-					-
Ganancia del período			485.855	-	-	485.855
Apropiaciones	-		461.221	-	461.221	-
Dividendos decretados				-		-
Saldo al 31 de diciembre de 2023	600.000	53.945	-485.855	-2.430.290	512.841	-1.749.359

ALEJANDRO DE ZUBIRIA RAGO Representante Legal

DocuSigned by:

SANDRA JANNETH MONTILLA CRIALES

Contador

T.P. 109567-T

8E3C16BDF3F3401...

EDWARD ELICER ALGARRA CALLEJAS

Revisor Fiscal T.P. 126565-T En representacion de AMC AUDIT SAS